



Clarence Arthur Perry

1850-1900 CITÉ DISTANCE ETATS-UNIS D'AMÉRIQUE

Clarence Arthur Perry (1872–1944) est un urbaniste et sociologue américain, connu pour avoir formulé le concept d'unité de voisinage (neighborhood unit) dans les années 1920, une idée qui influencera durablement l'aménagement des villes nord-américaines et au-delà. Travaillant pour la Russell Sage Foundation, Perry s'intéressait à la manière dont les conditions de vie en milieu urbain pouvaient favoriser le bien-être, l'éducation et la cohésion sociale. Son modèle d'unité de voisinage, présenté en 1929 dans le rapport 'The Neighborhood Unit: A Scheme of Arrangement for the Family-Life Community', proposait d'organiser les quartiers autour d'une école élémentaire accessible à pied, avec des limites définies par les grands axes routiers. L'idée était de créer des micro-communautés autonomes, disposant de services de proximité (parcs, commerces, écoles) afin de réduire les déplacements motorisés et de favoriser les liens sociaux. Il s'agissait aussi de protéger les enfants de la circulation automobile en concevant des zones résidentielles repliées sur elles-mêmes, avec des voies limitées à la desserte locale. Son concept inspirera fortement les projets de villes nouvelles, de banlieues pavillonnaires ou encore certains écoquartiers du XXI^e siècle. Malgré ses critiques – notamment pour avoir parfois encouragé la ségrégation spatiale – son influence reste tangible dans de nombreux principes d'urbanisme durable et dans des approches contemporaines comme celle de la ville du quart d'heure.